

柏兆（吉安）电子有限责任公司餐厅厨房改建装修工程项目 招标公告

项目概况：柏兆（吉安）电子有限责任公司餐厅厨房改建装修工程采购招标，请有意向并符合该项目招标条件的供应商按采购招标文件，经现场勘查测量按采购人规划、设计、改建装修项目要求，于2025年07月28日17点00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

1. 项目名称：餐厅厨房改建装修工程
2. 采购方式：挂网江西省招标投标网（<http://www.jxtb.org.cn/>）招标，采用最低价评标法，开标价格如有两个相同最低价，则再次进行竞价，直至决出中标最低价。
3. 预算金额：48万元
4. 最高限价：48万元，高于此限价响应投标资料无效。

二. 采购项目需求：

1. 卫生间修建 (新建)
 - (1) 两面轻钢龙骨石膏板隔墙围挡。
 - (2) 挖沟、浇地基围梁。
 - (3) 预埋排污管达化粪池或者重做化粪池。
 - (4) 窗户面用铝塑板封窗再砌墙，所有隔墙面贴瓷砖。原墙铲除腻子粉再洗刷干净，涂界面剂贴墙砖，蹲厕，小便池，洗手盆安装。
 - (5) 天花600×600铝板吊顶，地面贴防滑地砖，防水房门、卫生间门，水电安装。
2. 原小炒铺、粉面铺、仓储间改建
 - (1) 拆除墙体、天花。
 - (2) 恢复水电、地面砖、墙面。
3. 洗碗区、更衣室改建

(1) 开门洞、封补门洞、修补地面砖、水电安装,隔墙。

(2) 做门、天花喷深灰色

4. 加工间、摘洗间、通道改建

(1) 拆除原墙体,砌新墙体,贴墙面砖,更换地面砖。

(2) 窗户封窗,砌墙,贴墙面砖。

(3) 水电安装,天花喷深灰色。

5. 仓储间、办公室改建

(1) 拆墙、砌墙、开门洞、新做门、墙面贴墙砖,办公室天花 600×600 铝板吊顶、文件柜、地面地砖、墙面木饰面。

(2) 水电安装,天花喷深灰色。

6. 小炒铺、粉面馆、烹饪间改建

(1) 拆墙、砌墙、墙面贴墙砖、地面更换地砖。

(2) 新做门、水电安装、天花喷深灰色。

(3) 消防设备。

7. 特别说明:具体采购施工项目、改建工程数量经现场勘查测量后,按采购人规划、设计、改建装修项目要求响应

8. 合同履行期限(工期):签订合同之日起 60 个日历天内交付,每延误一天赔偿金额 500 元/日历天;赔偿费限额为合同价格的 2%。

9. 本项目是否接受联合体:不接受。

三、申请人的资格要求:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

(1) 具有独立承担民事责任的能力;

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;

(5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

(6) 其他法律要求

①单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动；

②为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商不得参加该采购项目的采购活动；

③供应商被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动。

注：以上提供江西省政府采购供应商资格信用承诺函加盖投标供应商公章或提供其他证明文件。

2. 本项目采购行业、施工材料产品需满足的资格要求：

(1) 本项目：①属性为装修工程；采购标的所属行业为建筑业。

(2) 本项目采购施工相关材料产品必须满足国家规定标准安全、环保、节能认证要求，并提交相关国标认证合格证书。

3. 本项目的特定资格要求：

(1) 投标供应商必须具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级或建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质。【提供证书复印件加盖响应人公章佐证】。

(2) 投标供应商必须具有在有效期内的安全生产许可证。【提供证书复印件加盖响应人公章佐证】

四、 投标所需提交的文件资料：

1. 投标供应商营业执照复印件（副本），法人身份证复印件， 投标人身份证复印件等加盖单位公章。非法定代表人需提供法定代表人授权书原件（法定代表人和授权人双方签字）

2. 符合（第二条）投标资格要求的相关资料复印件，承诺函。

3. 竞标保证金汇款单或收据复印件

4. 按本招标项目概述要求现场勘查测量后做出施工设计图、详细施工项目数量报价表和施工使用材料产品详细技术参数，认证证书，服务承诺等说明文件。

5. 投标文件资料必须齐全，且每页加盖投标单位公章，按顺序装订成册，密封后快递邮寄我司，密封袋上注明项目名称、投标公司名称、联系人、联系方式，加盖公司公章。资料一经递交，不得修改和撤回。概不接收未袋装密封的零散资料。

6. 投标供应商所提供的资料信息必须真实，如存在伪造信息，恶意竞标等行为一经查实，将追究相关法律责任并列入柏兆公司采购黑名单

五、评标方法：

1. 采用最低价评标法，开标价格如有两个相同最低价，则再次进行竞价，直至决出中标最低价。

2. 报价应包含改建装修施工的全部材料采购、安装、运输、环境清理、废料处理、9%装修专用增值税税费等施工验收完成交付前所有费用。

六、现场勘查和竞标保证金：

1. 现场勘查时间：2025 年 7 月 10 日-25 日上午 9:00，下午 14: 00（星期六、日恕不接待），逾期不予接待

2. 投标保证金：为保证投标资料有效性，参与投标厂商需缴交人民币贰万元整（20000.00 元）至柏兆公司账户，柏兆公司开具收款收据，投标厂商需复印保证金汇款单或收款收据连同投标资料一同提交。中标后竞标保证金为履约保证金，合同签订后一周内无息退回。未中标者于竞标开标后一周内无息退回上缴的竞标保证金。

3. 竞标保证金缴交账户：

名称：柏兆（吉安）电子有限责任公司

地址：江西省吉安市井冈山经济技术开发区

纳税识别号：91360800056403933Q

账号：14371001040012733

开户行：中国农业银行股份有限公司吉安分行

电话：07967113889-8226

七、投标公示时间和报名资料递交：

1. 投标公示时间：自挂网公告日起至 2025 年 7 月 28 日 17:00 时止

2. 报名截止日期：2025 年 7 月 28 日 17:00 前接受报名，在此时间前收到的投标资料有效

八、报名联系方式和投标资料邮寄地址

1. 报名联系人：阮彦军 先生，电话：15170698899

2. 投标资料邮寄地址：江西省吉安市吉安县国家井开区深圳大道 289 号柏兆（吉安）电子有限责任公司总务课

九、投标方式及开标：

1. 本项目在江西省招标投标网（<http://www.jxtb.org.cn/>）公示。

2. 符合招标条件的竞标供应商不少于三家，投标供应商根据本招标公告把投标所需文件资料密封盖章后，以快递方式邮寄至 联系人处，并请在报名截止最后一天进行电话确认。

3. 由柏兆公司招标小组组织开标，按符合本次招标概述采购要求投标响应文件，价格最低者为中标单位，中标供应商与柏兆公司签署采购合同后生效。

4. 开标后中标厂商在三天内无签订施工合同和无法履行或放弃本标的合同的，竞标保证金将不予退回，将从投标厂商中最低价替补第二名厂商为中标单位，签约方式同上，以此类推到本标的合同签订。

5. 开标时间：2025 年 7 月 29 日（星期二）下午 15:00 时。

6. 开标地点：本公司综合办公楼 3 楼会议室。

十、其它说明：

以上投竞标方式最终解释权由柏兆（吉安）电子有限责任公司所有。

柏兆（吉安）电子有限责任公司

2025-7-2



就餐区

就餐区

梁高3270
层高3870