
公开竞价文件

项目名称：遂川县盈宏建材有限公司烧结多孔页岩砖及烧结普通砖 2025 年度采购

招标编号：遂投采字 2025SCX045 号

吉安遂投项目管理咨询有限公司

二〇二五年四月

目 录

第一章、竞价公告	3
第二章 竞标人须知	6
第三章 投标文件格式	17
第四章 拟签订的合同文本	288
第五章 评审标准	33

第一章、竞价公告

吉安遂投项目管理咨询有限公司受遂川县盈宏建材有限公司的委托，对遂川县盈宏建材有限公司烧结多孔页岩砖及烧结普通砖 2025 年度采购进行公开竞价采购，潜在供应商应在江西省招标投标网（<http://www.jxtb.org.cn/>）、遂川县人民政府网、遂川县城发集团公众号获取竞价文件，并于 2025 年 4 月 30 日 11 点 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：遂投采字 2025SCX045 号

项目名称：遂川县盈宏建材有限公司烧结多孔页岩砖及烧结普通砖 2025 年度采购

采购方式：竞价方式

采购内容：

序号	货物名称	数量	招标内容及技术参数	最高限价
1	烧结多孔页岩砖 190×190×110mm	遂川县盈宏建材有限公司年度所用烧结多孔页岩砖、烧结普通砖	详见竞价文件	0.80 元/块（竞价）
2	烧结多孔页岩砖 190×95×110mm			190*95*110mm 规格每两块按一块 190*190*110mm 规格中标价结算
3	烧结普通砖 190×100×50mm 230×110×50mm			0.31 元/块 （固定报价）

合同履行期限：签订采购合同之日起一年。

本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

- 1.1 具有独立承担民事责任的能力；
- 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 1.5 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

1.6 法律、行政法规规定的其他条件

1) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的采购活动；

2) 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人不得参加该采购项目的采购活动；

2、未被列入严重失信主体名单、失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单

3、本项目的特定资格要求：无

三、获取竞价文件

时间：2024 年 4 月 09 日至 2025 年 4 月 29 日（竞价文件的发售期限自开始之日起不得少于 5 个工作日）

地点：江西省招标投标网（<http://www.jxtb.org.cn/>）、遂川县人民政府网、遂川县城发集团公众号

方式：网上下载

售价：0 元

四、响应文件提交

截止时间：2025 年 4 月 30 日 11 点 00 分（北京时间）（从竞价文件开始发出之日起至供应商提交响应文件截止之日止不得少于 5 个工作日）

地点：吉安遂投项目管理咨询有限公司三楼开标厅(遂川县朝阳东路南侧 2 幢 11 室)

五、开启

时间：2025 年 4 月 30 日 11 点 00 分（北京时间）

地点：吉安遂投项目管理咨询有限公司三楼开标厅(遂川县朝阳东路南侧 2 幢 11 室)

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜

1、本项目投标保证金为**陆仟元整（¥6000 元）**，投标保证金必须在开标截止时间前从投标人营业执照所在地本单位基本账户一次性足额缴纳至招标人指定账户，单据上须注明“**遂投采字 2025SCX045 号**”字样，投标保证金递交的开户银行及账号如下：

转账银行户名：遂川县盈宏建材有限公司

开户行：邮政储蓄银行遂川县支行

账号：936004010021688894

注：（1）投标人必须在规定的到账时间之前一次性足额转账到达招标文件规定的账号中，并打印缴纳凭条。投标资格以投标保证金截止时间前受理保证金账户到账时间为准，未按上述约定要求缴纳投标保证金的，投标无效。

（2）未中标单位的保证金在中标通知书发出之日起五个工作日内不计息退还；

（3）中标单位的保证金，在采购合同签订后，同时须凭采购单位同意退还保证金的函，到遂川县盈宏建材有限公司办理相关退款手续后五个工作日内不计息退还。

2、本项目采购代理服务费：向中标人收取，收费标准详见招标文件。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：遂川县盈宏建材有限公司

地 址：江西省吉安市遂川县泉江镇商贸城二区 54 号

联系方式：张先生 0796-6120568

2. 采购代理机构信息

名 称：吉安遂投项目管理咨询有限公司

地 址：遂川县朝阳东路南侧 2 幢 11 室

联系方式：刘女士 0796-6321106

电子邮箱：jastgs2024@126.com

3. 项目联系方式

项目联系人：张先生

电 话：0796-6120568

4、集团纪委监督电话：0796-6123949

第二章 竞标人须知

一、竞标人须知前附表

竞价文件如与本前附表有冲突的，以本前附表为准。

序号	条款名称	编列内容
1	采购人	遂川县盈宏建材有限公司
2	采购代理机构	吉安遂投项目管理咨询有限公司
3	项目名称	遂川县盈宏建材有限公司烧结多孔页岩砖及烧结普通砖 2025 年度采购
4	是否接受联合体投标	☒ 不接受 ☐ 接受，应满足下列要求：
5	投标有效期	自投标截止之日起 90 日历天。
6	踏勘现场	☒ 不组织 ☐ 组织，踏勘现场安排：
7	履约保证金	☐ 不需要（如下文出现履约保证金描述，则不适用） ☒ 需要 履约保证金： 贰万元整 （成交服务商向采购人提交的履约保证金可采用银行转账、银行保函等形式提交），履约保证金在项目结束无违约行为后五个工作日内不计息退还。
8	投标保证金	☒ 需要 本项目投标保证金人民币 陆仟元整（¥6000 元） ，投标保证金必须在开标截止时间前从投标人营业执照所在地本单位基本账户一次性足额缴纳至招标人指定账户，单据上须注明“遂投采字 2025SCX045 号”字样，投标保证金递交的开户银行及账号如下： 转账银行户名：遂川县盈宏建材有限公司 开户行：邮政储蓄银行遂川县支行 账号：936004010021688894 注：（1）投标人必须在规定的到账时间之前一次性足额转账到达竞价文件规定的账号中，并打印缴纳凭条。投标资格以投标保证金截止时间前受理保证金账户到账时间为准，未按上述约定要求缴纳投标保证金的，投标无效； （2）未中标单位的保证金在中标通知书发出之日起五个工作日内不计息退还； （3）中标单位的保证金，在采购合同签订后，同时须凭采购单位同意退还保证金的函，到遂川县盈宏建材有限公司办理相关退款手续后五个工作日内不计息退还。 （4）为方便采购人退还投标保证金，请各投标人将附件一：退投标保

		证金额条单独打印填写好投标人账户信息及加盖投标人公章原件，现场交采购人。 ☐不要求提供
9	竞价文件获取方式	详见竞价文件“第一章 竞价公告”。
10	竞价文件的澄清和修改	竞价文件的澄清和修改内容详见江西省招标投标网（ http://www.jxtb.org.cn/ ）、遂川县人民政府网和遂川县城发集团公众号，服务商应密切关注网站的最新澄清信息，澄清和修改一经发布，视为服务商已收到。
11	响应文件份数	服务商携带加盖公章的一正二副（副本可以是正本的复印件）纸质投标文件送至开标现场，并在投标截止时间前进行现场签到。 为方便现场公布竞价金额，服务商应将报价表单独密封一份，并在信封上标明“报价表”字样，否则投标无效。
12	投标截止时间	2025年4月30日11点00分。
13	竞价文件的质疑	竞标人对竞价文件提出质疑的时间：应在竞价开始日三天前向采购代理机构提出书面询问和质疑或发邮件到 jastgs2024@126.com（书面询问或质疑的必须要有竞标人的公司章印及法人章印、联系人及联系电话和电话告知已发询问或质疑等。否则，不予回复）。
14	响应文件编制	服务商按照获取的竞价文件自行编制投标文件。
15	开标时间及开标地点	时间：2025年4月30日11点00分。 地点：吉安遂投项目管理咨询有限公司三楼开标厅（遂川县朝阳东路南侧2幢11室）
16	现场查验材料	1、供应商营业执照原件或复印件加盖投标人公章； 2、法定代表人（负责人）授权委托书原件（如企业法人参加投标，提供法定代表人身份证明）及身份证明原件。 注：以上资料除竞价文件中体现，须另准备一份现场查验，未按要求提供，投标无效。
17	评标方法	☐ 综合评分法 ☒ 最低评标价法
18	定标方法	现场开启密封报价，投标人报价不得高于最高限价，如现场报价出现高于最高限价作无效报价处理，有效报价投标单位不得低于三家（含三家）。投标报价最低的投标单位为中标单位。遇最低报价相同时，采取现场抽签的方式抽取中标单位，有效报价投标单位低于三家时招标无效。（编号为现场随机编号）
19	代理服务费	代理服务费：成交服务商在领取成交通知书时，向采购代理机构缴纳采购代理服务费 肆仟元整（¥ 4000 元） 。

二、说明

（一）总则

1、适用范围：本竞价文件仅适用于“遂川县盈宏建材有限公司烧结多孔页岩砖及烧结普通砖 2025 年度采购”。

2、定义

2.1 采购人：详见“投标人须知前附表”。

2.2 采购代理机构：吉安遂投项目管理咨询有限公司。

2.3 投标人：是指响应招标、参加投标竞争的法人、其他组织或者自然人。

3、采购方式、合格的竞标人

3.1 本次采购采取竞价方式。

3.2 竞标人的资质要求参阅竞价公告。

4、参加投标的费用

竞标人应自行承担所有与参加本次投标有关费用。不论投标的结果如何，采购代理机构在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

（二）竞价文件

5、竞价文件构成

5.1 竞价文件由竞价文件目录所列内容。请仔细阅读竞价文件，一经进入开标程序，即视为竞标人已详细阅读全部文件资料，完全理解竞价文件所有条款内容并同意放弃对有不明白或误解的权利。

5.2 参加竞标人应依照竞价文件中所有的事项、格式、条款和规范等要求编制响应文件，并保证所提供全部资料的真实性；如果竞标人没有按照竞价文件要求和规定编制响应文件及提交全部资料，或者响应文件没有对本竞价文件在各方面都做出实质性响应，其风险应由参加竞标人自行承担。

6、竞价文件的澄清

6.1 质疑：竞标人认为竞价文件的内容使自己的合法权益受到损害或有疑问的，应在竞价开始日三天前提出书面询问或发邮到：jastgs2024@126.com（书面询问或质疑的必须要有竞标人的公章印及法人章印、联系人及联系电话和电话告知已发询问或质疑等。否则，不予回复）。

6.2 答疑与澄清：采购代理机构将在竞标截止日二天前在竞标人须知前附表信息指定发布网站上发布，并视为本竞价文件的组成部分。

7、竞价文件的修改

7.1 在竞价开始时间二天前，无论出于何种原因，采购代理机构均可主动地或在解答竞标人提出的澄清问题时对竞价文件进行修改。

7.2 竞价文件的修改将在信息指定发布网址上发布，并对其具有约束力。

（三）响应文件的编制

8、响应文件

8.1 响应文件、竞标人与采购代理机构就有关采购事宜的来往函电均使用简体中文。

8.2 响应文件所使用计量单位，均须采用国家法定计量单位（另有规定除外）。

9、响应文件组成

9.1、投标书

9.2、开标一览表

9.3、开标一览明细表

9.4、技术需求响应/偏离表

9.5、商务条件响应/偏离表

9.6、投标人应当提交的资格、资信证明文件

9.7 投标保证金声明函。

9.8（1）授权代表本人身份证及法人代表授权委托书原件

（2）资格信用承诺函原件

（3）其他资格证明文件复印件加盖投标人公章。

10、响应文件份数和签署

10.1 响应文件正本一份，副本二份。一旦正本和副本不符，以正本为准。

10.2 响应文件正本的每一页均应由投标人授权代表签名。响应服务明细表及售后服务内容表均应由法人授权代表签名并盖公章。

11、响应文件的递交

11.1 响应文件的密封与标记

响应文件采用信封密封。信封上注明项目名称、响应人名称和地址、“正本”、“副本”字样及“不准提前启封”字样。信封封口处须用白封条加以覆盖密封并加盖企业公章或法人授权代表签字。

11.2 响应文件投递截止时间：参阅竞标人须知前附表。

12、投标保证金

12.1 投标保证金交纳：参阅竞标人须知前附表。

12.2 在开标时，对未按要求提交投标保证金的响应文件，采购代理机构将视其为非响应性文件而予以拒绝。

12.3 下列任何情况发生时，投标保证金将被没收：

1）竞标人在投标有效期内撤回其响应文件的。

2）竞标人提供的有关资料、资格证明文件被确认是不真实的。

3）成交人在规定期限内未按规定签订合同的。

4）成交人项目验收不合格的。

13、投标有效期

13.1 投标有效期为开标之日后九十天。有效期比规定短的将视为非响应而予以拒绝。

14、响应文件的修改和撤回

14.1 竞标人在递交响应文件后，可以在规定的响应文件递交截止时间前，以书面形式通知采购代理机构，修改或撤回其响应文件。修改或撤回后的响应文件送达采购代理机构之时为准。

14.2 在开标截止时间之后，竞标人不得对其响应文件做任何修改。

14.3 在开标截止时间至采购代理机构竞价文件中规定的投标有效期期满之间的这段时间内，竞标人不得撤回其响应文件，否则其投标保证金将被没收。

15、响应报价

15.1 所有投标均以人民币结算货币，报价内容为含税价（包含国家规定的所有税费），是竞价文件所确定的报价范围内全部工作内容的价格体现。材料价格为供应商运到采购人指定卸货场地结算单价包括但不限于：材料费、运输费、装卸费、管理费、包装费、保险、利润、税金（不低于 3%的增值税专用发票）、抽样检测费等与本项目有关的一切费用。

15.2 结算方式：结算金额=各种规格砖的实际供货数量*各种规格砖的结算单价。

（四）开标与评审

16. 评标小组组成

16.1 按照《中华人民共和国政府采购法》第三十八条的规定，按有关规定通过随机方式从专家库中抽取评审专家，依法组建评标小组；

17、开标

17.1 采购代理机构将在规定的时间和地点组织开启。响应供应商应派代表携带其本人身份证明原件参加，参加开启的代表应签名报到以证明其出席。签到时间以递交竞价报价文件及响应供应商代表其本人身份证明原件时间为准。

17.2 开启由采购代理机构主持，开启时，由响应供应商代表检查报价文件的密封情况，经当场确认无误后当众拆封宣读。

17.3 开启时，采购代理机构工作人员将当众宣读响应供应商名称、响应价格及采购代理机构认为合适的其它内容，并做好开启记录。

18、响应的评价和比较

18.1 评标小组将按照竞价文件规定的评审办法进行评审。

18.2 评审专家独立进行评审，不得向任何人透露评审信息。

18.3 政府采购代理机构不向未成交服务商解释未成交原因，不退还响应文件。

18.4 本次采购采购人授权由评标小组直接确定成交服务商。

19、响应文件的初审：初审分为资格性检查和符合性检查。

- 19.1 资格性检查。依据法律法规和竞价文件的规定，对响应文件中的资格证明、响应保证金等进行审查，以确定响应服务商是否具备响应资格。
- 19.2 符合性检查。依据竞价文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对竞价文件的响应程度、有无计算错误进行审查，以确定是否对竞价文件的实质性要求作出响应。
- 19.3 算术错误将按以下方法更正：响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准。对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。如果响应服务商不接受对其错误的更正，其响应将被视为无效响应。
- 19.4 在详细评审之前，评标小组要审查每份响应文件是否实质上响应了竞价文件的要求。实质上响应的响应文件应该是与竞价文件要求的关键条款、条件和规格没有重大偏离的响应文件。
- 19.5 实质上没有响应竞价文件要求的响应将被视为无效响应。响应服务商不得通过修正或撤销不符合要求的偏离从而使其响应文件成为实质上响应的响应。
- 19.6 在初审时响应服务商有下列情形之一的，属于实质上没有响应竞价文件要求的响应，其响应将被视为无效响应：
- 19.6.1 响应服务商未提交响应保证金或金额不足、响应保证金提交形式不符合竞价文件要求的；
- 19.6.2 响应服务商的响应文件或资格证明文件未提供或不符合竞价文件要求的；
- 19.6.3 响应文件无法定代表人（经营者）签字的；
- 19.6.4 响应有效期不足的；
- 19.6.5 未按竞价文件规定的格式填写的；
- 19.6.6 字迹模糊，辨认不清的；
- 19.6.7 法定代表人为同一人的两个及两个以上响应服务商；
- 19.6.8 响应服务商相互之间存在直接控股、管理关系的；
- 19.6.9 属于竞价文件中规定被视为无效响应其他条款的。
- 19.6.10 经评标小组响应服务要求不符合竞价文件要求的；
- 19.6.11 响应文件服务要求中的响应与事实不符或虚假响应的；
- 20、在开评标中，出现下列情形之一的，应予废标：**
- 20.1 属于专业条件的供应商或对响应文件实质性响应不足 3 家的；
- 20.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- 20.3 响应服务商的最终报价均超过最高限价，采购人不能支付的；

- 20.4 因重大变故，采购任务取消的；
- 20.5 法律、法规规定其他满足废标情况的。

21、响应文件的评审及澄清

- 21.1 在响应文件的审查、澄清、评价和比较以及授予合同的过程中，响应服务商对政府采购代理机构和评标小组施加影响的任何行为，都将取消其响应资格。
- 21.2 评审的审查、评价和比较，响应服务商可应评标小组的提问对其提供服务范围、服务要求等进行简要说明和澄清。有关澄清的要求和答复原则上应采用书面形式，但响应价格（校核时发现的算术错误除外）和其他实质性的内容不得更改。
- 21.3 响应服务商必须保证响应文件所提供的全部资料真实可靠，并接受评标小组对其中任何资料进一步核实的要求。

22、评审办法

- 22.1 本项目评标办法采用最低价评标法评标。投标人最大限度地满足招标文件实质性要求的基础上，有效投标报价且报价最低的投标人为中标候选人，并依次排序。当出现并列排序第一名的情况时，由采购人代表随机抽取一名作为中标第一排序人。
- 22.2 评标小组将对实质性响应文件要求的竞标人按照最后报价由低到高的顺序提出 3 名以上成交候选人，并编写评审报告。

23、成交通知书

23.1 成交供应商确定后，招标代理机构将按相关规定在政府采购信息发布媒体上进行公告，公告期为 1 个工作日。

23.2 代理机构依法确定中标人，并发出《中标通知书》。

24、中标通知书

24.1 中标公告期满后，采购代理机构将向中标企业发出中标通知书。中标通知书是合同的一个组成部分。

24.2 当中标通知书发出后，采购代理机构将不通知所有未中标的竞标人。

25、签订合同

25.1 中标企业应按中标通知书规定的时间、地点与采购人签订合同。

25.2 竞价文件、中标企业的投标文件及评标过程中有关澄清文件均应作为合同附件。

26、解释权

本招标文件是根据国家有关法律、法规以及政府采购管理有关规定编制，解释权属本采购代理机构。

三、采购项目需求

(一)、采购需求一览表

内 容 货 物 名 称	遂川县盈宏建材有限公司烧结多孔页岩砖及烧结普通砖 2025 年度采购
供货数量	按采购人供货需求计划的规格和数量供货。
合同履行期限	签订采购合同之日起 1 年。
交货地点	中标人按采购人指定地点送货。
备注	投标人所投价格包括但不限于：材料费、运输费、装卸费、管理费、包装费、保险、利润、税金（不低于 3% 的增值税专用发票）、抽样检测费、代理服务等与本项目有关的一切费用）。

（二）采购项目概况及采购货物技术要求

1、项目概况：

本次招标范围为遂川县盈宏建材有限公司年度所用烧结多孔页岩砖及烧结普通砖采购。

2、技术要求：

2.1、投标人所供产品质量必须满足国家标准:符合《烧结普通砖》GB/T 5101-2017、《烧结多孔砖和多孔砌块》GB/T 13544-2011 标准。

2.2、供应商每次供货都应随车提交该批次产品的名称、规格型号、数量、配合比、检测报告及产品合格证；

2.3、按采购人要求的材料名称、规格型号、数量、以包按时供货、包运送到指定地点、包产品质量、包承担风险、包易损的形式按时供货；具体数量及供货时间、地点以采购人书面供货通知书为准。

2.4、供应商必须保证按采购人书面通知(计划)准时进场，按时供货；若采购人计划调整，须在 24 小时前通知供应商(通知的方式以书面为准)；供应商提供的材料不及时，造成采购人工程停工待料的，由供应商赔偿其损失，采购人同时有权终止合同。每批次采购人可抽取部分样品第三方送检，检测费用由乙方承担。

2.5、供货数量：按采购人供货需求计划的规格和数量供货。

①烧结多孔页岩砖 190×190×110mm 最高限价 0.80 元/块（竞价）（**特别提醒：烧结多孔页岩砖 190×95×110mm 结算单价=烧结多孔页岩砖 190×190×110mm 投标单价 /2。**）

②烧结普通砖 230×110×50mm 及 190×100×50mm 按 0.31 元/块（**固定报价**）。

2.6、验收标准

2.6.1 现场验收：供应商每次到场的砌块无变形、无蹦角、无碎块，表面无杂碴等异常现象，所提供的资料是否齐全，具体的各项技术指标按照双方签订的合同及技术标准(技术要求)执行。

2.6.2 取样送检：外送检测，时长 10 天。

2.7、投标文件中应当出具烧结多孔页岩砖 190×190×110mm 和烧结普通砖 230×110×50mm 或 190×100×50mm 的检测报告及产品合格证，报告中必须符合现行国家相应标准，若不符合现行国家相应标准，作无效投标处理。

三、商务要求及售后服务(投标人须完全响应,不得出现负偏离,否则视为无效标。)

1、采购合同的签订

(1) 成交供应商应按《成交通知书》指定的时间、地点与采购人签订合同。招标文件、成交供应商的响应文件及书面澄清文件等,均为签订合同的依据。

(2) 成交结果公示期满后 3 天内成交供应商必须领取《成交通知书》并与采购人签订采购合同,如未在规定的时间内签订采购合同,采购人有权取消其中标资格并没收其投标保证金,采购单位管理部门有权按“无正当理由放弃成交”对成交供应商进行处理。

(3) 采购合同的签订: 采购合同由成交供应商与采购人签订。

2、合同履行期限: 签订采购合同之日起一年。

3、供货时间: 中标人在接到发货通知后, 48 小时内按照需方要求的数量、规格运输到指定地点。如有特殊要求, 按采购人要求的供货时间内送达。

4、交货地点: 中标人按采购人指定地点送货。

5、交货方式: 汽车专车送货, 货到指定地点后交需方验收。在运输过程中, 中标人必须严格按照汽车标载进行运输, 不得超载, 若乙方未按此执行, 引发的一切后果均由中标人承担。

6、包装、运输要求: 由中标人负责货物的运输、卸货并承担相关费用和责任, 中标供应商负责将招标的货物运输到需方指定地点并卸车, 运输时不得受潮和混入杂物。

7、售后服务

(1) 质量保证期: 自本单位接收之日起不少于 3 个月(自验收之日起算)。

(2) 投标人对所提供的货物在质保期内, 因产品质量而导致的缺陷, 必须免费提供包换、包退服务。

8、付款方式及结算方式

(1) 付款方式: 每月 30 日之前根据双方共同确认的上月实际合格供货量办理结算, 且在收到供方提供的合法、有效、足够的税务发票(不低于 3%的增值税专用发票)和完成付款申请审批支付上月实际合格供货量的 97%; 剩余 3%在单项目完工之日起 10 个工作日内予以一次性无息付清。

(2) 结算方式: 结算金额=各种规格砖的实际供货数量*各种规格砖的结算单价。

9、其他要求

（1）履约保证金：中标人在结果公示期满后五个工作日内向采购人提交贰万元整的履约保证金，履约担保方式可采用履约保证金或银行保函，履约保证金在项目施工结束之日起五个工作日内予以一次性无息退还。

（2）投标人所投价格包括但不限于：材料费、运输费、装卸费、管理费、包装费、保险、利润、税金（不低于 3%的增值税专用发票）、抽样检测费、代理服务等与本项目有关的一切费用）。

（3）中标方逾期交货，每逾期一日，中标方应按照逾期交货货款金额的千分之一向采购人支付逾期交货的违约金；逾期交货达十五日，采购人有权单方解除合同，有权扣除中标方未结算全部货款并没收履约保证金/履约保函。

第三章 投标文件格式

投 标 文 件

项目名称：遂川县盈宏建材有限公司烧结多孔页岩砖及烧结普通砖
2025 年度采购

招标编号：遂投采字 2025SCX045 号

投标单位（签章）

年 月 日

格式 1. 投标书

致：吉安遂投项目管理咨询有限公司

根据贵方为 (项目名称) 项目招标采购货物及有关服务的投标邀请 (招标编号)，签字代表 (姓名、职务) 经正式授权并代表投标人 (投标人名称、地址) 提交下述文件：

- 1、投标书
- 2、开标一览表
- 3、开标一览明细表
- 4、技术需求响应/偏离表
- 5、商务条件响应/偏离表
- 6、投标人应当提交的资格、资信证明文件
- 7、提交的投标保证金，金额为_____。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1. 所附开标一览表中规定的应提交和交付的所附“投标一览表”规定的应提供和交付货物投标单价金额为：烧结多孔页岩砖（190×190×110mm）_____元/块，烧结页岩普通砖（230×110×50mm 及 190×100×50mm）0.31 元/块。

2. 投标人将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

3. 投标人已详细审查全部招标文件，包括第(编号、补遗函) (如果有的话)。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

4. 本投标有效期为从提交投标文件截止之日起 90 天。

5. 如果在规定的开标时间后，投标人在投标有效期内撤回投标，投标保证金不予退还。

6. 投标人同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低价的投标或收到的任何投标。

7. 与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址_____

传真

电话_____

电子邮件

投标人签章：

法定代表人或委托代理签字或签章：

日期：

格式 2.开标一览表

致：吉安遂投项目管理咨询有限公司

在研究了招标文件中所有文件和设备的技术资料后，我们对_____《采购项目》
（招标编号：_____号）投标报价如下：

货物名称	数量	投标单价 (保留 2 位小数)	服务期限	投标保证金	备注
烧结多孔页岩砖 190×190×110mm	遂川县盈宏建材有限公司施工所用烧结多孔页岩砖及烧结普通砖	_____元/块			
烧结普通砖 190×100×50mm		<u>0.31</u> 元/块			
230×110×50mm					
特别提醒：烧结多孔页岩砖 190×95×110mm 结算单价=烧结多孔页岩砖 190×190×110mm 投标单价/2。					

- 注：1、“服务” 指从合同生效之日起，完成合同规定服务所需的天数；
- 2、投标单位如果需要对报价或其他内容加以说明，可在备注栏填写；
- 3、此表应经法定代表人或委托代理签字或签章，并盖上公章；
- 4、若本表与投标文件其他内容上有出入，以本表为准。
- 5、不得填报有选择性报价方案（如有优惠折扣声明，请在此表“备注”栏中列出，最终以优惠后的“投标总金额”填报，并以此为准。除此以外不再接受降价函或其他形式的优惠声明）。
- 6、如因投标人填写有误，导致无法唱标，责任由投标人自负。
- 7、投标文件中的大写金额与小写金额应一致，不一致的以大写金额为准。

投标人签章：

法定代表人或委托代理签字或签章：

日期：

格式 3. 开标一览明细表

投标人名称：

招标编号：_____ 包号：

序号	名称	品牌（或制造商名称）	产地	数量	投标单价	备注
1	烧结多孔页岩砖 190×190×110mm			遂川县盈宏建材有限公司施工所用烧结多孔页岩砖、烧结普通砖	_____元/块	
2	烧结普通砖 230×110×50mm 190×100×50mm				<u>0.31</u> 元/块	
特别提醒：烧结多孔页岩砖 190×95×110mm 结算单价=烧结多孔页岩砖 190×190×110mm 投标单价/2。						

1. 投标人所投价格包括但不限于：材料费、运输费、装卸费、管理费、包装费、保险、利润、税金（不低于 3% 的增值税专用发票）、抽样检测费、代理服务费等与本项目有关的一切费用）。

2. 结算金额=各种规格砖的实际供货数量*各种规格砖的结算单价。

投标人签章：

法定代表人或委托代理签字或签章：

日期：

格式 4. 技术要求响应/偏离表

序号	招标文件 条目号	招标文件技术要求条款	投标文件的 实际响应情 况	是否响 应	偏离说 明

注：1. 本表只填写投标文件中与竞价文件有偏离（包括正偏离和负偏离）的内容，投标文件中服务条款响应与竞价文件要求完全一致的，不用在此表中列出。

2. 投标人必须据实填写，不得虚假响应，否则将取消其投标或中标资格，并按有关规定进行处罚。

投标人签章：

法定代表人或委托代理签字或签章：

日期：

格式 5. 商务条件响应/偏离表

序号	招标文件条目号	招标文件的商务条件	投标文件的商务响应	响应/偏离	说明

注：1. 本表只填写投标文件中与竞价文件有偏离（包括正偏离和负偏离）的内容，投标文件中商务条款响应与竞价文件要求完全一致的，不用在此表中列出。

2. 投标人必须据实填写，不得虚假响应，否则将取消其投标或中标资格，并按有关规定进行处罚。

投标人签章：

法定代表人或委托代理签字或签章：

日期：

6. 投标人应当提交的资格、资信证明文件

填写须知

- 1) 投标人应填写和提交下述规定的资格证明文件，原件扫描件。
- 2) 所附格式中要求填写的全部内容都必须如实填写；
- 3) 本资格声明的签字人应保证全部声明和填写的内容是真实的和正确的；
- 4) 评标委员会将应用投标人提交的资料，根据自己的判断和考虑决定投标人履行合同的合格性及能力。

1、6-1 供应商资格信用承诺函。（见格式）

2、其他资格证明材料；

6-2. 法定代表人授权书（见格式）

6-3. 投标人的资格声明（见格式）

6-4. 其他资格证明文件加盖公章

格式 6-1 供应商资格信用承诺函

致（采购人或政府采购代理机构）：

单位名称（自然人姓名）：

统一社会信用代码（身份证号码）：

法定代表人（负责人）：

联系地址和电话：

我单位（本人）自愿参加本次政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，坚守公开、公平、公正和诚实信用等原则，依法诚信经营，并郑重承诺：

（一）我单位（本人）符合采购文件要求以及《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
6. 符合法律、行政法规规定的其他条件。

（二）我单位（本人）未被列入严重失信主体名单、失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

我单位（本人）对本承诺函及所承诺事项的真实性、合法性及有效性负责，并已知晓如所作信用承诺不实，可能涉嫌《中华人民共和国政府采购法》第七十七条第一款第（一）项规定的“提供虚假材料谋取中标、成交”违法情形。经调查属实的，自觉接受政府采购行政监管部门按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条：“处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由市场监管部门吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。”处理。

供应商名称（单位公章）：

或自然人（签字）：

年 月 日

注：1. 我单位（本人）专指参加政府采购活动的供应商（含自然人）2. 供应商须在投标（响应）文件中按此模板提供承诺函，既未提供前述承诺函又未提供对应事项证明材料的，视为未实质响应招标文件要求，按无效投标（响应）处理。

格式 6-2 法定代表人授权书

致：吉安遂投项目管理咨询有限公司

_____（投标人全称）法定代表人_____授权_____（全权代表姓名）为全权代表, 参加贵处组织的_____（招标编号）项目招标活动, 全权代表我方处理招标活动中的一切事宜。

法定代表人签字或签章：

投标人签章：

日 期：

附：

全权代表姓名：

职 务：

电 话：

详细通讯地址：

邮 政 编 码：

附：全权代表身份证复印件（正、反面）

说明：法定代表人参加采购，不用提供委托（授权）书

格式 6-3 投标人的资格声明

(参考格式)

致：吉安遂投项目管理咨询有限公司

为响应贵方 (项目名称、招标编号) 投标邀请，下述签字人愿参与投标，提供采购需求一览表和技术规格规定的货物和有关服务，提交下述文件并声明全部说明是真实的和正确的，否则愿意接受相关法规的处理。

1. 我方具有良好的商业信誉，按照公平、公正、诚实守信的原则参与此次采购活动。
2. 我方的资格声明正本一份。
3. 我方具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。
4. 我方在参加政府采购前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）。
5. 下述签字人在证书中证明本资格文件中的内容是真实的和正确的。

法定代表人或委托代理签字或签章：

投标人签章：

日期：

格式 6-4 投标保证金凭证

投标人盖章的保证金凭证复印件或截图

第四章 拟签订的合同文本

遂川县盈宏建材有限公司烧结多孔页岩砖及烧结普通砖 2025 年度 采购合同

甲方（采购单位）：_____

乙方（供货单位）：_____

签订时间：_____年____月____日

签订地点：_____

根据《中华人民共和国民法典》及_____年____月____日（招标代理机构名称）关于_____项目的中标结果和招标文件（招标编号：_____）的要求，经双方协商一致，签订本合同。详细价格、技术说明及其他有关合同货物的特定信息由合同附件予以说明，所有附件及本项目的招投标文件等均为本合同不可分割之一部分。

第一条 合同标的

1. 基本情况

序号	货物名称	数量	结算单价	供货期限	备注
1	烧结多孔页岩砖 190×190×110mm	遂川县盈宏建材有限公司施工所用烧结多孔页岩砖烧结普通砖		签订采购合同之日起一年。	提前 2 天通知乙方所需量
2	烧结多孔页岩砖 190×95×110mm				
3	烧结普通砖 230×110×50mm 190×100×50mm		0.31 元/块		
特别提醒：烧结多孔页岩砖 190×95×110mm 结算单价=烧结多孔页岩砖 190×190×110mm 中标单价/2。					

第二条 合同标的及质量

2.1 乙方所供产品质量必须满足国家标准：符合《烧结普通砖》GB/T 5101-2017、《烧结多孔砖和多孔砌块》GB/T 13544-2011 标准。

2.2 每批次甲方可抽取部分样品送检，检测费用由乙方承担。

2.3 乙方提供货物采用厂商出厂包装，并且符合该货物的包装运输要求，包括在包装（箱）外侧面按运输规定或安全要求进行运输注意事项标记，标注好货物的收件人信息。乙方应承担由于其包装或其保护措施不妥而损坏和丢失等任何损失的责任或费用。

第三条 付款方式及结算方式

3.1 付款方式：每月 30 日之前根据双方共同确认的上月实际合格供货量办理结算，且在收到供方提供的合法、有效、足够的税务发票（不低于 3%的增值税专用发票）和完成付款申请审批支付上月实际合格供货量的 97%；剩余 3%在单项目完工之日起 10 个工作日内予以一次性无息付清。

3.2 结算方式：结算金额=各种规格砖的实际供货数量*各种规格砖的结算单价。

3.3 结算单价包括但不限于：材料费、运输费、装卸费、管理费、包装费、保险、利润、税金（不低于 3%的增值税专用发票）、抽样检测费等与本项目有关的一切费用。

第四条 收货及质量验收

4.1 乙方在接到甲方发货通知后，48 小时内按照需方要求的砖数量、规格运输到指定地点。如有特殊要求，按甲方要求的供货时间内送达。货物运抵现场后，甲方有权对烧结多孔页岩砖及烧结实心砖的质量、规格、数量、重量、性能指标进行复检，如发现烧结多孔页岩砖及烧结实心砖的规格、数量、性能指标不符合甲方要求时，甲方有权拒收不符合合同约定的产品。如不符合甲方的质量要求，检测费用由乙方负担，乙方自行运回，甲方不承担任何费用，如出现二次质量不合格甲方有权单方终止合同并处伍万元违约金及没收全部履约保证金。

4.2 乙方应承担为甲方进行大批量供货、零散补货等紧急情况时烧结多孔页岩砖及烧结实心砖材料的供应，具体供货量根据甲方的实际需求为准。

4.3 乙方所投产品质量必须达到国家相应的技术标准、行业标准及性能参数的要求。在供货期间若出现两次经甲方或第三方检测机构检测不合格情况的，除甲方对乙方进行伍万元的违约金外，乙方还将另行承担由此产生的全部经济赔偿责任。质量问题出现两次后，甲方将终止乙方合同并处伍万元违约金且没收履约保证金。若在使用过程中因乙方产品质量不稳定给甲方造成损失的，甲方有权单方终止合同并追究乙方法律责任。上述处罚及经济赔偿金甲方可直接从应支付给乙方的任意款项中直接扣除。

4.4 乙方不得以抬高价格或故意制造供货紧张等理由推迟或拒绝向甲方供货，如有违反，甲方有权单方解除合同并没收全部履约保证金。

4.5 配合甲方抽查产品质量、协助进行验货及打假，并根据工作需要提供供货合同价格和必要的查证资料。

4.6 乙方在装运供货过程中，必须保证安全运输供货和无条件地服从供货现场所规定的作业区域，自觉遵守国家安全生产和道路交通安全等法律法规以及甲方的安全生产管理相关规定和制度，确保人员和车辆安全；如出现安全问题（含各类安全事故），其安全责任全部

由乙方承担，与甲方无关。

第五条 交货方式、包装及运输要求：

5.1 汽车专车送货，货到指定地点后交需方验收。在运输过程中，乙方必须严格按照汽车标载进行运输，不得超载，若乙方未按此执行，引发的一切后果均由中标人承担。

5.2 由乙方负责货物的包装、运输、卸货并承担相关费用和责任，乙方负责将招标的货物运输到需方指定地点并卸车，运输时不得受潮和混入杂物。

第六条 违约责任

6.1 确因乙方交付的产品质量原因造成甲方工程质量出现问题或引发人身财产等安全事故或造成其他损失的，乙方除应承担由此产生的全部责任、费用、损失外，还应赔偿甲方由此引起的全部相关经济损失。如甲方承担了上述责任、费用、损失的，甲方有权就因此遭受的全部损失向乙方追偿。

6.2 如乙方交付的产品不符合合同约定的要求或甲方要求的，甲方有权拒收并要求乙方限期退换货，并承担由此产生的全部费用，交货期不顺延。

6.3 乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除本合同，有权拒收或退回乙方产品，有权要求乙方赔偿甲方的全部损失并扣除乙方未结算全部货款并没收履约保证金/履约保函：

（1）因乙方交付的产品质量不合格给甲方、第三方造成了损失，或造成了工程质量问题、人身财产等安全事故的；

（2）乙方将合同权利或义务转让、转包、分包或以其他方式交给第三方享有、履行的；

（3）乙方交付的产品、附随资料侵犯了他人的合法权益的；

（4）因乙方违约或其他乙方原因导致本合同不能继续履行或甲方合同目的不能实现，或乙方侵害了甲方合法权益的，或乙方以实际行动表明不再履行本合同的；

（5）乙方产品质量不合格，且未按甲方要求退换货的；

（6）乙方违约或不履行、不按约定履行合同约定义务，且未按甲方要求纠正违约行为的。

6.4 乙方应委派具备相应资质和技能的人员完成本合同项下产品的销售、运输、送货、装卸车、退换货、售后维护维修服务工作并承担全部安全责任。如乙方或乙方人员在履行本合同义务过程中给自身或他人（含甲方及甲方人员）造成人身伤亡或财产损失，或发生了工伤事故、其他人身财产安全事故的，由此产生的全部责任、费用、损失均由乙方承担，甲方不承担任何责任、费用、损失。如甲方承担了上述责任、费用、损失的，甲方有权就因此遭受的全部损失向乙方追偿。

6.5 经收货验收发现货物不符合本合同要求的，或验收不合格且乙方未如约更换的，或在质保期内存在质量问题且在原厂家更换范围的而未如约更换的，视为乙方未交货，乙方交付符合要求的货物且该货物已经运送至甲方指定的地点之日，确定为乙方实际交货日。同时按照逾期交货处理，乙方逾期交货第一次违约予以警告；第二次违约甲方有权扣除乙方当月货款的 20%；第三次违约甲方有权扣除乙方未结算全部货款，并有权利解除合同。

6.6 乙方逾期交货，每逾期一日，乙方应按照逾期交货货款金额的千分之一向甲方支付逾期交货的违约金；逾期交货达十五日，甲方有权单方解除合同，有权扣除乙方未结算全部货款并没收履约保证金/履约保函。

第七条 权利保证

乙方保证提供的货物不存在对任何第三方的侵权（包括商标权、专利权等知识产权，以及专营权等），若发生侵权事件，由乙方负责处理，并承担可能发生的一切经济及法律责任，同时乙方应按已支付合同总价款百分之三十（30%）向甲方支付违约金，并赔偿甲方因此所受到的全部损失，乙方还应退还甲方侵权部分货物的货款。

第八条 不可抗力

8.1 不可抗力是指合同生效后，发生甲乙双方无法预见、无法预防、无法避免和无法控制的事件，致使无法履行或不能按约定履行合同。主要包括台风、冰雹、地震、海啸、洪水、火山爆发、山体滑坡、政府征收、政府征用、战争、武装冲突、罢工、骚乱、暴动等情形。

8.2 发生不可抗力一方应立即书面通知对方，并在十五日内提供不可抗力的详情及将有关证明文件送交对方。发生不可抗力事件时，双方应协商寻找合理的解决方法，并尽努力减轻不可抗力产生的后果。

8.3 如果不可抗力事件的影响持续时间达二十日或以上时，双方应根据该事件对本合同履行的影响程度协商对本合同的修改或终止。如在一方发出协商书面通知之日起七日内双方无法就此达成一致，任何一方均有权解除本合同而无需承担违约责任。

第九条 保密条款

9.1 在本合同有效期内直至合同解除、终止后三年内，若事先未得到对方的书面认可，甲、乙任何一方不得以任何方式透露双方签订本合同的事实、本合同内容以及在双方履行本合同过程中得到的对方的各种信息。

9.2 甲、乙任何一方违反保密约定，故意、过错或过失泄密的，除应立即采取措施停止泄密行为，减少泄密造成的损失外，还应承担相应的违约责任，违约金不足以弥补另一方所受全部损失的，泄密方还应按受害方实际损失予以赔偿。

第十条 其他约定

10.1 供货数量：按采购人供货需求计划的规格和数量供货。

10.2 合同履行期间，结算单价一律不作调整。

10.3 本合同的订立、有效性、解释、履行、修订和终止以及争议的解决均适用中华人民共和国法律。合同履行过程中产生争议，甲乙双方应在不违背本合同的原则下协商解决。如无法协商解决，则向工程所在地人民法院提起诉讼。

10.4 本合同所称之损失包括实际损失和合同履行后可以获得的利益，包括但不限于诉讼或仲裁以及合理的调查费、交通费、差旅费、律师费等相关费用等。

10.5 合同未尽事宜，由甲乙双方协商后以书面形式记录并经双方签署确认后作为本合同的附件。合同附件为合同的有效组成部分，与合同具有同等效力。

10.6 本合同由双方当事人协商确认，不构成甲方的任何格式合同。乙方已阅读合同所有条款，对合同条款的含义及相应的法律后果已全部认知，完全出于真实意图签署本合同。

10.7 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位公章或合同专用章后生效。合同一式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

10.8 本项目招标文件和乙方投标文件作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

联系电话：

联系电话：

合同签订时间： 年 月 日

合同签订地点：

第五章 评审标准

评审点	评审内容
废标情形	在招标采购中，出现下列情形之一的，应予废标： 1) 符合专业条件的供应商或者对招标文件作实质响应的供应商不足三家的； 2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的； 3) 投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的； 4) 因重大变故，采购任务取消。
资格性审查	1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定： 1.1 具有独立承担民事责任的能力； 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度； 1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力； 1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录； 1.5 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录； 1.6 法律、行政法规规定的其他条件 1) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的采购活动； 2) 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人不得参加该采购项目的采购活动； 2、未被列入严重失信主体名单、失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单 （第 1.1-1.6 项和第 2 项不需提供证明材料，提供资格信用承诺函原件，格式见附件） 3、本项目的特定资格要求： 3.1 如果投标人代表不是法定代表人的须有法定代表人授权书。（提供原件）
符合性评审	投标人完全响应竞价文件中的采购项目需求，投标文件对竞价文件第二章第二节“采购项目需求”完全响应，否则视为无效投标。 评审依据：投标人投标文件中的技术要求响应、商务条件响应/偏离表。
评标方法	最低评标价法，是指投标文件满足招标文件的资格要求、技术要求及商务要求等全部实质性要求，且烧结多孔页岩砖 190×190×110mm 投标报价最低的投标人为中标候选人的评标方法。烧结普通砖 230×110×50mm 及 190×100×50mm 按 0.31 元/块（固定报价）。

附件一

今（ 领 ） 到

2025 年 月 日

付款单位名称：遂川县盈宏建材有限公司	
款项性质内容：遂川县盈宏建材有限公司烧结多孔页岩砖及烧结普通砖 2025 年度采购投标保证金	
金额币（大写）：陆仟元整¥6000.00 元	
指示或附注：退投标保证金	具（ 领 ） 条人 （签章）

转账银行户名：

开户行：

账 号：

开户行行号：

遂投采字 2025SCX045 号竞价公告及竞价文件的审批意见

采购 代理 机构	采购代理机构：<u>文件编制完成，请采购人审核。</u> (章) 编制人： 审核人： 2025 年 月 日
采 购 单 位	采购单位意见：<u>审核通过，同意挂网。</u> (章) 法定代表人（签字或盖章）： 经办人（签字）： 2025 年 月 日